



COMUNA SĂCĂLAZ
JUDEȚUL TIMIȘ, ROMÂNIA

Comuna Săcălaz, sat Săcălaz, nr. 368, județul Timiș
E-mail: office@primariasacalaz.ro, Telefon: 0755076330
Site: www.primariasacalaz.ro



Serviciul: Urbanism, Agricol și Patrimoniu
Nr. înregistrare: 37015/08.06.2026

ANUNȚ DE INTERES PUBLIC

Privind vânzarea terenurilor agricole situate în extravilan
(LEGEA NR. 17/2014)

Instituția Comunei Săcălaz aduce la cunoștința cetățenilor că, prin Decizia nr. 6.097 din 12.12.2025, publicată În Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 111/11.02.2026, Înalta Curte de Casație și Justiție a dispus anularea parțială a Ordinului nr. 26/2023 privind aplicarea prevederilor Legii nr. 17/2014 referitoare la vânzarea terenurilor agricole situate în extravilan.

Potrivit acestei decizii, a fost anulată dispoziția care condiționa emiterea avizului necesar pentru anumite categorii de terenuri de prezentarea unui document aplicabil exclusiv potențialilor cumpărători, situație care putea împiedica finalizarea procedurii de vânzare în cazul în care nu existau preemptori sau potențiali cumpărători eligibili.

În consecință, în situațiile prevăzute de art. 4¹ alin. (5) din Legea nr. 17/2014, respectiv atunci când nu există preemptori sau potențiali cumpărători care să îndeplinească condițiile legale, proprietarii pot continua procedura de înstrăinare a terenurilor agricole extravilane către alte personae fizice sau juridice, cu respectarea tuturor condițiilor și formalităților prevăzute de lege.

ROMÂNIA
3
COMUNA SĂCĂLAZ
INSPECTOR ASISTENT
Simona-Florentina SIMION
JUD. TIMIȘ

Red. S.S.
Ex. 1/08.06.2026