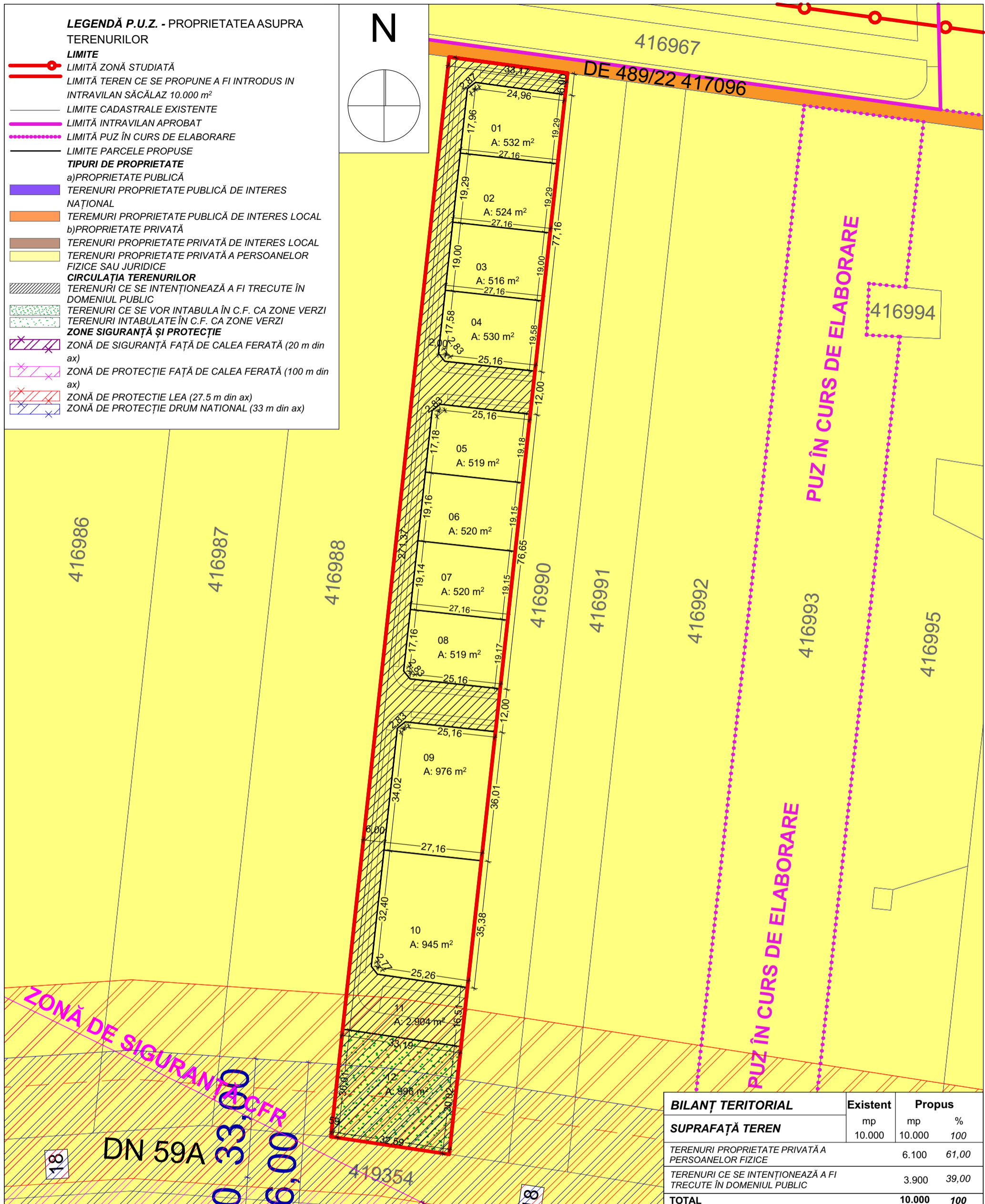
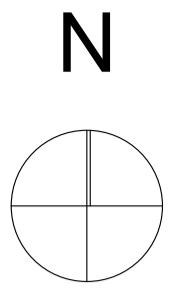


LEGENDĂ P.U.Z. - PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

- LIMITE**
- LIMITĂ ZONĂ STUDIATĂ
 - LIMITĂ TEREN CE SE PROPUNE A FI INTRODUS IN INTRAVILAN SĂCĂLAZ 10.000 m²
 - LIMITE CADASTRALE EXISTENTE
 - LIMITĂ INTRAVILAN APROBAT
 - LIMITĂ PUZ ÎN CURS DE ELABORARE
 - LIMITE PARCELE PROPUSE
- TIPURI DE PROPRIETATE**
- a) PROPRIETATE PUBLICĂ
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICĂ DE INTERES NAȚIONAL
 - TERENURI PROPRIETATE PUBLICĂ DE INTERES LOCAL
- b) PROPRIETATE PRIVATĂ
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATĂ DE INTERES LOCAL
 - TERENURI PROPRIETATE PRIVATĂ A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE
- CIRCULAȚIA TERENURILOR**
- TERENURI CE SE INTENȚIONEAZĂ A FI TRECUTE ÎN DOMENIUL PUBLIC
 - TERENURI CE SE VOR INTABULA ÎN C.F. CA ZONE VERZI
 - TERENURI INTABULATE ÎN C.F. CA ZONE VERZI
- ZONE SIGURANȚĂ ȘI PROTECȚIE**
- ZONĂ DE SIGURANȚĂ FAȚĂ DE CALEA FERATĂ (20 m din ax)
 - ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE CALEA FERATĂ (100 m din ax)
 - ZONĂ DE PROTECȚIE LEA (27.5 m din ax)
 - ZONĂ DE PROTECȚIE DRUM NAȚIONAL (33 m din ax)



BILANȚ TERITORIAL	Existent		Propus	
	mp	%	mp	%
SUPRAFAȚĂ TEREN	10.000	100	10.000	100
TERENURI PROPRIETATE PRIVATĂ A PERSOANELOR FIZICE			6.100	61,00
TERENURI CE SE INTENȚIONEAZĂ A FI TRECUTE ÎN DOMENIUL PUBLIC			3.900	39,00
TOTAL			10.000	100

ELABORARE P.U.Z. - ZONĂ LOCUINȚE SI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
 extravilan com. SACALAZ, CF. 416989 NR. TOP. 416989 S. teren-10.000mp.
 CHIULAN DUMITRU
PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR, SC.1:1000

EXPERT VERIFICATOR /	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ NR. / DATA	
	- BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA - DUMITRELE ELENA EMILIA C.I.F. 33026694, Dumbravita, str. Al.Macedon, nr.5, ap. 1, tel.0740074979 bia.emiliadumitrele@gmail.com			Beneficiar: CHIULAN DUMITRU Adresa amplasament: extravilan com. SACALAZ, CF. 416989 NR. TOP. 416989 S. teren - 10.000mp Proiect nr. 03/2022	
	SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	Scara: 1:1000	Titlul proiectului ELABORARE P.U.Z. - ZONĂ LOCUINȚE SI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
ȘEF PROIECT	arh. DUMITRELE Elena-Emilia			Titlul planșei PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR	Planșa nr. 04
PROIECTAT	arh. DUMITRELE Elena-Emilia		Data: feb. 2024		
DESENAT	arh. DUMITRELE Elena-Emilia				