



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SĂCĂLAZ

Sat Săcălaz, nr.368, tel. 0256.367.101
e-mail:office@sacalaz.ro



SERVICIU: URBANISM, AGRICOL SI PATRIMONIU
Nr. Înregistrare: 32312/13.05.2026

Comuna Săcălaz
organizează licitație publică deschisă

1. Informații generale privind autoritatea contractantă, în special denumirea, codul fiscal, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail ale persoanei de contact:

Comuna Săcălaz, cu sediul în sat Săcălaz, comuna Săcălaz, Str. a IV-a nr. 368, județul Timiș, telefon 0256/367.101, e-mail: office@sacalaz.ro, cod fiscal 5439113.

2. Informații generale privind obiectul vânzării, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie vândut:

Terenuri ce aparțin domeniului privat al Comunei Săcălaz, identificate după cum urmează:

-Teren intravilan, în suprafață de 3.238 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în satul Săcălaz, comuna Săcălaz, Str. Industriei nr. 21C, județul Timiș, înscris în CF nr. 400873 Săcălaz, nr. cadastral 400873, conform caietului de sarcini, O.U.G. nr. 57/03.07.2019, H.C.L. Săcălaz nr. 62/29.05.2025;

-Teren intravilan, în suprafață de 1.445 mp, categoria de folosință pășune, situat în satul Săcălaz, comuna Săcălaz, Str. Constructorilor nr. 25, județul Timiș, înscris în CF nr. 409596 Săcălaz, nr. cadastral 409596, conform caietului de sarcini, O.U.G. nr. 57/03.07.2019, H.C.L. Săcălaz nr. 63/29.05.2025;

-Teren intravilan, zona industrială, în suprafață de 2.005 mp, situat în satul Săcălaz, comuna Săcălaz, Str. Constructorilor nr. 23, județul Timiș, înscris în CF nr. 409598 Săcălaz, nr. cadastral 409598, conform caietului de sarcini, O.U.G. nr. 57/03.07.2019, H.C.L. Săcălaz nr. 64/29.05.2025;

-Teren intravilan, în suprafață de 1.875 mp, categoria de folosință pășune pentru zonă de dotări și servicii, situat în satul Săcălaz, comuna Săcălaz, Str. Naturii nr. 1, județul Timiș, înscris în CF nr. 401365 Săcălaz, nr. cadastral 401365, conform caietului de sarcini, O.U.G. nr. 57/03.07.2019, H.C.L. Săcălaz nr. 135/30.10.2025;

-Teren intravilan, în suprafață de 902 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în satul Săcălaz, comuna Săcălaz, nr. 766, județul Timiș, înscris în CF nr. 408145 Săcălaz, nr. cadastral 408145, conform caietului de sarcini, O.U.G. nr. 57/03.07.2019, H.C.L. Săcălaz nr. 136/30.10.2025;

-Teren intravilan, în suprafață de 652 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în satul Săcălaz, comuna Săcălaz, PUZ Pavilioane, F.N., județul Timiș, înscris în CF nr. 421145 Săcălaz, nr. cadastral 421145, conform caietului de sarcini, O.U.G. nr. 57/03.07.2019, H.C.L. Săcălaz nr. 179/23.12.2025 modificată de H.C.L. Săcălaz nr. 43/30.04.2026;

- Teren intravilan, în suprafață de 579 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în satul Săcălaz, comuna Săcălaz, PUZ Pavilioane, F.N., județul Timiș, înscris în CF nr. 421148 Săcălaz, nr. cadastral 421148, conform caietului de sarcini, O.U.G. nr. 57/03.07.2019, H.C.L. Săcălaz nr. 180/23.12.2025 modificată de H.C.L. Săcălaz nr. 43/30.04.2026;
- Teren intravilan, în suprafață de 504 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în satul Săcălaz, comuna Săcălaz, PUZ Pavilioane, F.N., județul Timiș, înscris în CF nr. 421147 Săcălaz, nr. cadastral 421147, conform caietului de sarcini, O.U.G. nr. 57/03.07.2019, H.C.L. Săcălaz nr. 181/23.12.2025 modificată de H.C.L. Săcălaz nr. 43/30.04.2026;
- Teren intravilan, în suprafață de 504 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în satul Săcălaz, comuna Săcălaz, PUZ Pavilioane, F.N., județul Timiș, înscris în CF nr. 421146 Săcălaz, nr. cadastral 421146, conform caietului de sarcini, O.U.G. nr. 57/03.07.2019, H.C.L. Săcălaz nr. 11/29.01.2026 modificată de H.C.L. Săcălaz nr. 43/30.04.2026;
- Teren intravilan, în suprafață de 299 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în satul Săcălaz, comuna Săcălaz, Str. Gării nr. 218/B, județul Timiș, înscris în CF nr. 421943 Săcălaz, nr. cadastral 421943, conform caietului de sarcini, O.U.G. nr. 57/03.07.2019, H.C.L. Săcălaz nr. 155/27.11.2025 modificată de H.C.L. Săcălaz nr. 23/30.03.2026;
- Teren intravilan, în suprafață de 533 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în satul Beregsău Mare, comuna Săcălaz, Str. Parcului nr. 28, județul Timiș, înscris în CF nr. 422683 Săcălaz, nr. cadastral 422683, conform caietului de sarcini, O.U.G. nr. 57/03.07.2019, H.C.L. Săcălaz nr. 36/30.04.2026;
- Teren intravilan, în suprafață de 533 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în satul Beregsău Mare, comuna Săcălaz, Str. Carului nr. 17, județul Timiș, înscris în CF nr. 422557 Săcălaz, nr. cadastral 422557, conform caietului de sarcini, O.U.G. nr. 57/03.07.2019, H.C.L. Săcălaz nr. 37/30.04.2026;
- Teren intravilan, în suprafață de 533 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în satul Beregsău Mare, comuna Săcălaz, Str. Carului nr. 15A, județul Timiș, înscris în CF nr. 422559 Săcălaz, nr. cadastral 422559, conform caietului de sarcini, O.U.G. nr. 57/03.07.2019, H.C.L. Săcălaz nr. 38/30.04.2026;
- Teren intravilan, în suprafață de 533 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în satul Beregsău Mare, comuna Săcălaz, Str. Carului nr. 18, județul Timiș, înscris în CF nr. 422576 Săcălaz, nr. cadastral 422576, conform caietului de sarcini, O.U.G. nr. 57/03.07.2019, H.C.L. Săcălaz nr. 39/30.04.2026.

3. Informații privind documentațiile de atribuire se regăsesc în caietul de sarcini.

3.1. Modalitatea prin care persoanele interesate pot intra în posesia documentației: la cerere, de la sediul instituției.

3.2. Denumirea și adresa serviciului din cadrul locatarului de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire: Casieria din cadrul Comunei Săcălaz, sat Săcălaz, comuna Săcălaz, Str. a IV-a nr. 368, județul Timiș.

3.3. Costul și condițiile de plată pentru obținerea documentației de atribuire: 30 lei/exemplar, ce se achită în numerar la casieria instituției.

3.4. Data limită pentru solicitare clarificări: 26.05.2026, ora 13.00.

4. Informații privind ofertele:

4.1. Data-limită de depunere a ofertelor: 04.06.2026, ora 13.00.

4.2. Adresa la care trebuie depuse ofertele: Comuna Săcălaz, sat Săcălaz, comuna Săcălaz, Str. a IV-a, nr. 368, județul Timiș.

4.3. Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: un exemplar original.

5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor: 05.06.2026 ora 10:00. Comuna Săcălaz, str. a IV-a, nr. 368, comuna Săcălaz, județul Timiș, Sala Căminului Cultural.

6. Denumirea, adresa, numărul de telefon și/sau adresa de e-mail : ale instanței competente în soluționarea eventualelor litigii și termenele pentru sesizarea instanței: Secția de Contencios Administrativ a **Tribunalului Timiș - Timișoara, Piața Tepeș Vodă nr. 2, județ Timiș, cod poștal 300055, tel/fax 0256/221.990, e-mail: tr-timis-reg@just.ro.**

7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării: 13.05.2026.

Primar,
Dumitru BOBOI



Inspector superior,
Florentina DUMA

